

冬は暖かく、夏は涼しい家

特徴② 冬は暖かく、夏は涼しい家

福岡の気候風土は・・・

福岡県北部の冬は日本海側の気候に似て寒い

冬の冷え込みも厳しく、冬の平均気温は2～4℃

内陸部では、寒暖差が激しく積雪も見られる

年間を通じて湿度が高く、夏は真夏日がほとんど

カビは温度が25度～30度、湿度が80%以上で栄養分があるところによく育ちます。しかも風通しが悪いとよく増えます。日本の季節で言うと、春から夏がカビシーズンですが、現代では住宅事情が良くなり、冬でも室温は高く、しかも結露するので、ほぼ一年中カビシーズンなのです。共稼ぎで部屋を閉めきっておく時間が長いご家庭は、カビにとっては絶好の環境です。



住宅に生えたカビを放置しておくと、カビの勢力が増し、その家で暮らす人の健康を害することがあり、とても危険なのです。

<カビがもたらす健康被害の一例>



福岡の気候風土にあった、冬は暖かく夏涼しい、快適な住まいを建築しています

子育てママへのプレゼント！
家族安心あったか & 健康ハウス

スマイル♥ママの家

安心のコミコミ価格！
総額1200万円台からの家づくり

魅力① 充実の高性能断熱仕様

寒い冬でも快適な生活を送って頂けるように、断熱性能にこだわった建築をしています。また九州地方の特徴である湿気の多さによる結露、結露によるカビの発生を徹底的に防ぐための工夫をしています。



壁体内の湿気を外に逃がして結露を防止。外部からの水や風の侵入を防ぎ、断熱材の性能維持を保ちつつ、住宅の寿命を向上。屋内の断熱効果も向上します。

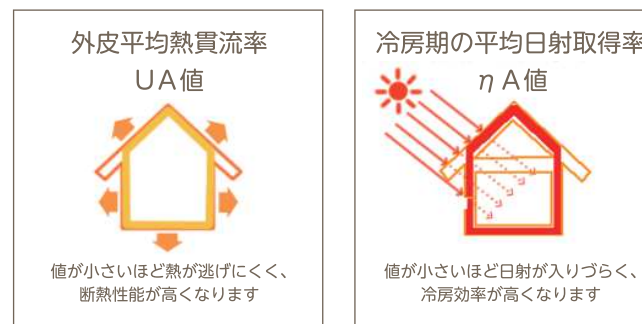
室内の明るさはそのままに、夏の日差しを約60%カットし、冷房効果を高めます。特殊金属膜で紫外線をより多くカットし家具を色あせや日焼けから守ります。

断熱性に優れ、冷暖房の消費エネルギーを大幅に抑えられます。そんな環境性能とデザイン性を高い次元で兼ね備えた、新しい樹脂窓です。

優れた断熱性を発揮する高性能ウレタン断熱材は、湿気に強く、35年の無結露が保証されます。さらに構造用合板OSBが一体化された壁倍率5倍のパネルが高い耐震性を実現します。

Q 家の省エネ性能って、どうやったらわかるの？

A 以下の2つの指標によって、家の省エネ性能を測ることが出来ます。



暖房が効きやすいので、寒い冬でも家中が暖かだし、光熱費も抑えられてとてもかかっています。夏は風通りが良く、冬でも室内が明るいので、子育てにも最適な住まい環境だと思います。

Q FAMILYHOUSEの省エネ性能は？

A 福岡県に求められる基準値を大幅に満たした性能です。

地域区分	北海道								福岡	沖縄	
	1	2	3	4	5	6	7	8			
UA値	0.46	1	1			0.87					
ηA値					3	2.8	2.7	3.2			

FAMILYHOUSE UA値: 0.5, ηA値: 1.7

ネット・ゼロ・エネルギーハウス (ZEH) 基準をクリア!!!



奥様からの声

魅力② 四季を通じて快適な、採光・通風を考えられた住まい



光をデザインする

冬は暗くなりがちな福岡でも、光をうまく取り込むことで、光にあふれた快適な空間を創る工夫をしています。



風をデザインする

窓の配置や形状、高さなどを工夫することで、風を効果的に操り、快適な室内空間をつくっています。