

無理なく  
余裕のある生活  
を生み出す家

## 特徴④ 無理なく余裕のある生活を実現！

マイホームを購入される際、多くの人は精一杯のローンを組みますが、子育て中のご家族の場合、住宅費用以外にも子供の学費や家族のレジャー費用などがかるのに加え、その中で老後の資金まで貯金をしていくことが求められます。

このような中で、住宅購入にかかる費用を精一杯かけてしまうと、後々になってゆとりがなくなってしまう、生活費を切り詰めては行けなかったり、家族のレジャーや趣味にかかる費用を大きく抑えざるを得なくなりがちです。そうはいても、住宅購入の時期が遅れば遅れるほど、賃貸の支払いが無駄になってしまいますし、住宅ローン完済のタイミングも遅れてしまいます。

賃貸で借り続けるとこんなに支払う家賃！

毎月の家賃	10年経	20年経	30年経
4万円	520万円	1040万円	1560万円
5万円	650万円	1300万円	2270万円
6万円	780万円	1560万円	2742万円
7万円	910万円	1820万円	3178万円
8万円	1040万円	2080万円	3632万円

意外と負担の大きい子育てにかかる費用！

	公立	私立
幼稚園<3年間>	75万円	167万円
小学校<6年間>	198万円	858万円
中学校<3年間>	141万円	415万円
高校<3年間>	156万円	346万円

※幼稚園 17歳、18年中学校の卒業まで  
（平成18年度公立幼稚園の平均年間授業料）※

FAMILY-HOUSEの使命は、家建てても、余裕のある生活を実現頂くこと。  
そして、お客様に毎日を心豊かに暮らしていただくことが、私たちの願いです。

一般の建築

FAMILY-HOUSEでの建築

生活費	生活費
住宅費用	住宅費用
ゆとり	ゆとり



質の高い住まいを他社には  
真似出来ない「低価格」で  
提供出来る建築体制を整えています。



## 魅力① プランの企画化でコストダウンを実現

企画プラン住宅って？



どうして安くなるの？



## 魅力② 自然素材住宅が安心のコミコミ価格で！

一般的には高いと言われる、家族の健康を考えた自然素材の住まいが、圧倒的にお手頃価格で手に入れて頂くことが出来ます。しかも、安心のコミコミ価格ですので、設計してみないと価格がわからない…なんて心配がありません。

安心のコミコミ価格とは？

「建物本体価格」+「建物以外の諸経費」が提示価格に含まれます

「建物以外の諸経費」として次の費用が全て含まれます

構造ヒノキ	地盤調査費	現場調査費
仮設費用	現場管理費	安全対策費
外部給排水工事費	確認申請費	設計料
雨水接続・雨水貯設置費	幹線引き込み工事費	壁量計算料
ローン事務代行費	照明器具代	消費税

※上記に加えまして、地盤改良、地盤保証料、カーテン、外構工事などの費用については建築地やプランに合わせて別途予算を組ませて頂きます

※フラットを利用される場合、ローン事務代行費以外に別途申請費用がかかります