

耐震補助に関する Q&A

Q 市内に住宅を所有していますが、市外に居住しています。補助を受けられますか？

A 市外に居住する方でも、市内に所有する住宅への補助を受けることができます。

Q 他の補助との併用はできますか？

A 本補助金を使って行う同一箇所の工事に、他の補助金を併用することは出来ません。ただし、他の補助と工事箇所が重複しないことが明確になる場合は、対象とする事が出来る場合があります。

Q 補助申請前に工事を行っても補助を受けることができますか？

A 補助申請前に工事を行った場合、補助を受けることが出来ません。
補助申請をしていただき、市からの交付決定後に工事契約・工事着手となります。

Q 耐震改修工事を行う施工業者を教えてください。

A 過去3年間に補助制度を活用した際の施工業者一覧を本市のホームページでご覧いただけます。

Q 代理受領制度とは何ですか？

A 施工業者等が補助申請者の委任を受け、補助金の受領を代理で行えるものです。この制度を利用することにより、補助申請者は工事費と補助金の差額分のみ資金準備をすればよく、当初の費用負担が軽減されます。

北九州市空き家活用 応援補助金

※耐震補助と併用可

一定の要件を満たす空き家の改修工事を行った場合、費用の一部を補助します。詳細についてはお問い合わせください。

問合せ先

空き家活用推進課
TEL 093-582-2777

北九州市木造住宅 除却工事補助金

耐震改修工事ではなく、建て替え又は住み替えを行う場合、現在お住いの住宅の除却にかかる費用の一部を補助します。詳細については、お問い合わせ下さい。

問合せ先

建築指導課
TEL 093-582-2531

税制の優遇について

一定の要件を満たす耐震改修工事を行った場合、税制の優遇を受けることができます。詳細についてはお問い合わせください。

問合せ先

●所得税 … 北九州市内の税務署
●固定資産税
東部または西部市税事務所

問合せ

北九州市都市戦略局 建築指導課

〒803-8501

北九州市小倉北区城内1番1号 TEL.093-582-2531

<https://www.city.kitakyushu.lg.jp>

北九州市 耐震 補助 検索

北九州市 建築指導課
ホームページへ

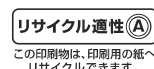


耐震改修補助事業の概要

(財)日本建築防災
協会ホームページへ



誰でもできるわが家の耐震診断



この印刷物は、印刷用の紙へ
リサイクルできます。

北九州市印刷物登録番号 第2116030C号

北九州市住宅・建築物耐震改修工事費等補助事業



耐震補強工事

【リ・バース60】
耐震改修利子補給制度にも対応

詳しくは、住宅金融支援機構HPへ
または「リ・バース60」で検索



01 まずは大切な自分と家族の命を守ること

02 木造住宅の耐震改修 最大115万円補助

① 今なら、耐震改修補助に加え、耐震診断費用を還元
(最大6千円)

② さらに、省エネ改修を同時に行うと+最大25万円
(合計 140万6千円)

03 建て替え・住み替えで除却費用最大30万円を補助

※02-②、03の詳細は、ホームページをご覧ください。

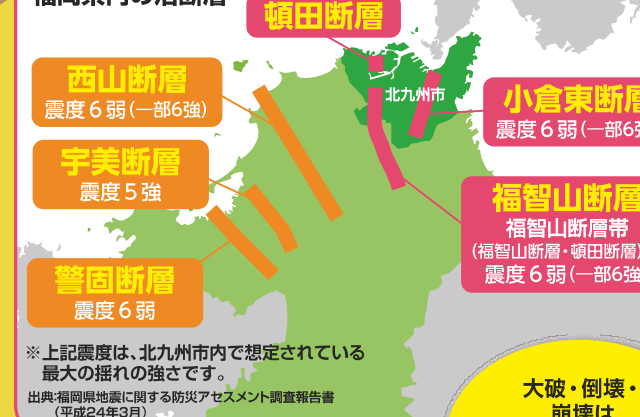
地震はいつ起きるかわかりません

- 北九州市には、主に小倉東断層・福知山断層系の活断層があり、これらによる地震が起こると、震度6弱(一部6強)が想定されています。小倉東断層の地震では市内約6,000棟の住宅が被害を受けると想定されています。
- 南海トラフ巨大地震が起こると、北九州市にも震度5弱(一部5強)の発生が想定されています。

昭和56年5月以前の建築物は
甚大な被害を受けるかもしれません

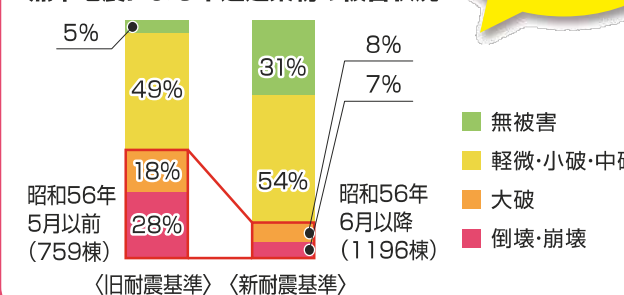
- 近年の熊本地震や能登半島地震では、住宅の建築時期で被害状況に大きな違いがでました。昭和56年5月以前に建築された旧耐震基準の住宅の場合、耐震診断を受けて必要に応じた耐震改修や新耐震基準の住宅へ建替え・住替えを行うことで、地震による被害を大きく軽減することができます。

福岡県内の活断層



大破・倒壊・
崩壊は
旧耐震基準の方が
約3倍 高い!

熊本地震による木造建築物の被害状況



北九州市都市戦略局 建築指導課 TEL.093-582-2531

